

Bericht des Bürgermeisters zur Gemeindevertretersitzung am 17.09.2026

Stand kommunaler Bauvorhaben (Stand 10.09.2026)

Ortsteil Petershagen

Dorfsaal

Für die Sanierung des Dorfsaals wurde am 24.07.2026 die Baugenehmigung erteilt.

Zeitgleich läuft auch die Prüfung der Bauantragsunterlagen bzw. des erarbeiteten Planungsstandes im Rahmen der Bundes-Förderung „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“. Die Einreichung des Erläuterungsberichtes und der detaillierten Unterlagen für die fachliche Prüfung durch den Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) erfolgte in der 04. Kalenderwoche. Seit Beginn der Prüfung wurden seitens des BLB mehrfach Detaildarstellungen nachgefordert. Die Überarbeitung und Ergänzung der Unterlagen sind erfolgt und diese wurden erneut übergeben. Jedoch wurden erneut Nachforderungen durch den BLB zur Verfahrensbewertung gestellt, welche im Widerspruch zur zulässigen Verfahrensweise stehen. Deshalb wird derzeit mit dem Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) hinsichtlich der Prüfinstanz ein Verfahrenswechsel vorbereitet. Das geänderte verfahrenstechnische Prüfverfahren ist bereits schriftlich dargelegt und befindet sich nun in der hoffentlich finalen Abstimmung mit dem BBSR. Zeitgleich laufen auch die Gespräche bezüglich eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns. Mit der Freigabe durch das BBSR würde die Ausschreibung der Bauleistungen beginnen, wofür bereits die Vorbereitungen im Hintergrund laufen.

Aufgrund der langwierigen Prüf- und Genehmigungsverfahren wurde beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) (Fördermittelgeber) eine Verlängerung des Bewilligungszeitraumes bis Ende 2028 beantragt. Die Fristverlängerung wurde bis Ende 2028 bewilligt.

Waldsportplatz

Der Bescheid für die Förderung der Überarbeitung des Kunstrasenplatzes ist zugegangen. Mit Freischaltung des Antragsportals zum Förderprogramm im Sommer sind inzwischen alle Planungsunterlagen und Nachweise zur Prüfung durch den Fördermittelgeber hochgeladen worden. Parallel wurden auch die Bauantragsunterlagen für die Beleuchtungsmasten bereits erstellt sowie die Statik für die notwendigen Fundamente gerechnet. Die Einreichung des Bauantrages ist erfolgt. Wenn alle Genehmigungen vorliegen, kann mit der Ausschreibung der Bauleistungen im März 2027 begonnen werden.

Der Liefertermin für die WC-Anlage wurde grob auf Ende Oktober avisiert. In Kürze erfolgt eine Sichtung der örtlichen Gegebenheiten durch das Kranunternehmen, um die Anlieferung wie auch die Montage im Ablauf vorzubereiten. Etwa zwei Wochen vor der Anlieferung werden wir final informiert.

Grundschule Am Dorfanger

Der Umbau von Räumen zur neuen Hausmeisterwerkstatt wurde in den Sommerferien abgeschlossen. Nach dem Baustart am 13.07.2026 erfolgten auch die Arbeiten am früheren Standort

der Schulcontainer planmäßig. Die Spielfläche ist innerhalb der Ferien nahezu fertig gestellt worden. Die Lieferung und Verlegung des Kunstrasenbelages sind für die KW 38 vorgesehen. Die Gesamtabnahme der Leistung soll in der KW 39 erfolgen. Durch unseren Bauhof wurden Anpassungsarbeiten zum Geländeübergang bereits ausgeführt, um schnellstmöglich die Nutzung der Anlage aufnehmen zu können. Geplant soll der Platz gleich in der KW 39 zur Nutzung frei gegeben werden.

Kinderbauernhof

Nachforderungen von der unteren Bauaufsicht werden derzeit bearbeitet. Es ist erforderlich, nochmals das Brandschutzkonzept und die Rettungswegsituation in dem denkmalgeschützten Gebäude anzupassen. Zwischenzeitlich werden neue Planungsvarianten zur Liegenschaft geprüft und die Bauantragsunterlagen dahingehend angepasst.

Alte Schmiede

Die Vergabe ist erfolgt. Die Sanierungsarbeiten sollen in der warmen und vermeintlichen trockenen Jahreszeit bis September 2026 erfolgen. Zwar haben die Arbeiten planmäßig begonnen, jedoch erwies sich der Dachstuhl nach dessen Abdeckung als derart geschädigt, dass hier deutlich mehr ausgetauscht werden muss. Der dafür erforderliche statische Nachweis wurde gerechnet und das Dach ist derzeit mit einer Plane gesichert. Der Umfang der Arbeiten wurde bereits im Ablauf auf die neue Situation angepasst und die Instandsetzungsarbeiten sollen in den nächsten Wochen schnellstmöglich umgesetzt werden.

FAWZ-Gesamtschule

Die Hauptarbeiten an der Notbeleuchtung und der Sicherheitstechnik wurden in den Sommerferien planmäßig abgeschlossen. Die Notbeleuchtung ist bereits abgenommen. Bei der Hausalarmanlage fehlen zur Fertigstellung noch einige elektronische Komponenten. Der Abnahme ist daher zum 12.11.2026 geplant.

Ortsteil Eggersdorf

Rathaus Eggersdorf

Umbaumaßnahmen im Rathaus: Nach Fertigstellung der Planungsunterlagen und Organisation des Bauablaufs wurden die Leistungsverzeichnisse in der KW 35 in den Vergabeprozess gegeben. Baustart des 1. Abschnittes ist nach Auftragsvergabe ab dem 26.10.2026 geplant. Ziel ist es, die Leistungen zum Bauabschnitt 1 dieses Jahr noch abzuschließen.

Mühlenfließhalle Eggersdorf

Die verkehrsrechtliche Anpassung der Zuwegung an der Rotdornstraße ist erteilt und die neue Einbahnstraßenregelung wurde installiert. Die Planung für den separierten Fußweg (Rosa-Luxemburg-Straße bis zur neuen Treppenanlage) ist beauftragt. Die Markierungsarbeiten werden mit der Verkehrsbehörde im September noch einmal direkt vor Ort abgestimmt.

Die Entwurfsplanung zum Quartierskonzept rund um die Grundschule Eggersdorf einschließlich der beiden Bushaltestellen Platanenallee und Rosa-Luxemburg-Straße sowie den Elternhaltestellen sind

beauftragt. Dazu werden mehrere Varianten erstellt, die dann im Fachausschuss der Gemeindevertretung zur Abstimmung gestellt werden.

Haus Mühle

Das Dach ist gerichtet. Das Richtfest fand im Beisein der Märkischen Oderzeitung (MOZ) am 16.06.2026 statt. Auch die Dachdeckung ist dieser Tage samt PV-Anlage abgeschlossen. Der Innenputz ist weitestgehend fertig gestellt und die Installation der Lüftungs- und Datentechnik erfolgt derzeit. Errichtet sind auch die Trockenbauwände, insbesondere in den Sanitärbereichen des Gebäudes. Der Estrich ist im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss verlegt. Das Estrichheizprogramm läuft bereits in beiden Etagen. Außen ist auch der Ausgleichsputz der Fassade bereits fertig gestellt. Der Aushub wurde vor Herstellung der Außenanlagen beräumt und auch die Installation der vor dem Baustart abgebauten Spielgeräte ist am neuen Standort bereits in Vorbereitung.

Bauhof

Eine Stützwand am Bauhof zum Gelände der Nordholz AG ist zum Großteil fertig gestellt.

Feuerwehr Eggersdorf

Die Dachsanierung und die energetische Ertüchtigung der letzten Decke ist abgeschlossen.

Sachgebiet Tiefbau, Straßenbau, Gewässer (Stand 10.09.2026)

Bötzseestraße Süd – Verlegung der Trink- und Schmutzwasserleitung durch den WSE 2026

Seit Juli 2026 lässt der Wasserverband Strausberg-Erkner (WSE) die Trinkwasser- und Schmutzwasserleitungen in der Bötzeestraße erneuern. Im Zusammenhang mit den Rohrverlegungen wurde bereits die Carportanlage in der 29. KW zurückgebaut. Die Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende November 2026 andauern.

Bötzseestraße Süd – Straßen- und Gehwegbau, Straßenbeleuchtung

Derzeit wird durch das Büro Neubert die von der Unteren Naturschutzbehörde (UNB) geforderte Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung in Form eines Landschaftspflegerischen Begleitplanes erarbeitet. Dieser soll bis Mitte September 2026 vorliegen.

Die öffentliche Ausschreibung der Bauleistungen soll im Herbst 2026 erfolgen. Die Baudurchführung soll nach Abschluss der Leitungsverlegungen durch den WSE frühestens im Dezember 2026 bzw. spätestens im Frühjahr 2027 beginnen.

Charlottenstraße-West – Gehwegbau (Elternhaltestelle), Straßenbeleuchtung 2026

Zwischen der Mittelstraße und der Alexander-Giertz-Straße soll noch 2026 der Gehweg auf der nördlichen Fahrbahnseite in einer Breite von 2,50 m hergestellt und an die jeweiligen Gehwege in der Mittelstraße und Alexander-Giertz-Straße angebunden werden. Parallel dazu wird die Straßenbeleuchtung erneuert. Das Ingenieurbüro PFK hat die Entwurfsplanung erstellt und beteiligt derzeit die Träger öffentlicher Belange. Die öffentliche Ausschreibung ist erfolgt. Vorgesehen ist zudem, im nächsten Jahr die Fahrbahn provisorisch in einer Breite von 5 m mit Asphalt zu befestigen.

Alexander-Giertz-Straße – Fahrbahn und Gehweg 2027

Für 2027 ist vorgesehen, die provisorisch hergestellte Asphaltfahrbahn in der Alexander-Giertz-Straße in dem Abschnitt Eggersdorfer Straße und Wilhelm-Pieck-Straße zu sanieren. Parallel dazu soll in diesem Bereich der Gehweg auf der östlichen Fahrbahnseite saniert werden. Das Ingenieurbüro PFK lässt derzeit Baugrunduntersuchungen und die Vermessung durchführen und erarbeitet die Planung.

Lindenstraße/Dorfstraße (L 30) – Geh-/Radweg und Parkplatz 2027

Das Planungsbüro PFK hat die Träger öffentlicher Belange beteiligt. Im Rahmen der Beteiligung ist am 28. September 2026 noch einmal ein Treffen vor Ort mit der UNB und dem Planungsbüro PFK zur Abstimmung der Baumstandorte geplant.

Straßenbauprogramm 2020/28 - Straßenbeleuchtungsmaßnahmen 2026

2026 soll die Straßenbeleuchtung in der Ahornallee, Stienitzallee, Ulmenallee, Viktoriastraße und Triftweg erneuert werden. Nach der öffentlichen Ausschreibung der Bauleistungen und der Auftragserteilung an Elektro-Schröder fand die Bauanlaufberatung statt. Sobald die bestellten Maste und Lampenköpfe geliefert werden, beginnen voraussichtlich in der 41. Kalenderwoche 2026 die Bauleistungen in den Straßen.

Rotdornstraße – Bau bzw. Markierung eines Gehweges 2026/2027

Im Rahmen der Schulwegsicherung zwischen dem Schulcampus Eggersdorf und der Mühlenfließhalle soll zwischen der Rosa-Luxemburg-Straße und der Mühlenfließhalle 2027 teilweise ein Gehweg hergestellt bzw. auf der Fahrbahn noch 2026 ein farblicher Gehwegstreifen markiert werden. Die Planung wird gegenwärtig durch die BEV Ingenieure GmbH erarbeitet. Eine Abstimmung mit der Verkehrsbehörde ist in der 39. Kalenderwoche 2026 geplant.

Fahrbahnsanierungsarbeiten 2026

In der Rosa-Luxemburg-Straße wurde im August im Abschnitt von der Karl-Marx-Straße bis zur Eichenallee eine Oberflächenbehandlung durchgeführt. In der 36. KW 2026 wurde in der angrenzenden Platanenallee eine Schadstellensanierung mittels Patch-Verfahren durchgeführt.

Risssanierung 2026

Im Herbst 2026 ist vorgesehen, weitere Risssanierungen in diversen Straßen durchzuführen. Die Planung der Maßnahme erfolgte in Zusammenarbeit mit dem Bauhof und orientiert sich an die durch den Straßenwart aufgenommenen Schäden.

Gehwegbau Landsberger Straße (L234)

Für die geplanten Maßnahmen im Bereich der L234 wurden die Verwaltungsvereinbarungen erstellt und in der 35. Kalenderwoche an den Landesbetrieb Straßenwesen (LS) übermittelt.

Quartiersparken

Die Parkplätze in der Fließstraße und in der Kastanienallee wurden im August fertig gestellt. Die Bauarbeiten in der Lucas- und Elbestraße haben in der 38. Kalenderwoche begonnen. Für die

Ebereschenstraße und Eschenallee haben die Bauanlaufbesprechungen stattgefunden. Die Ausführung der Maßnahmen soll noch im September 2026 beginnen.

Wichtig: Diese Flächen sind nicht zum Dauerparken gedacht. Diese können über Nacht durch Anwohner und Gäste genutzt werden. Tagsüber werden diese zukünftig durch Beschilderungen auf 2 h Parkdauer begrenzt. Ziel ist es, den Pflegediensten und Lieferanten Möglichkeiten zum kurzzeitigen Parken zu bieten, ohne Schäden an Grün- und Regenwasseranlagen hervorzurufen.

Försterpark / Kita Burattino

Die Auftragsvergabe zur Herstellung der Feuerwehrezufahrt ist erfolgt. Nach der erfolgten Bauanlaufberatung ist der Baubeginn für den 15.09.2026 vorgesehen. Während dieser Maßnahme wird auch noch einmal der Sockel der Kita Burattino saniert. Hier kommt es zu Einschränkungen bei der Zuwegung zum Spielplatz.

Bushaltestellen

Der Bau der Haltestelle Viktoriastraße ist für 2026 geplant. Nach öffentlicher Ausschreibung wurde der Zuschlag an die Firma Kesslau erteilt. Derzeit laufen noch die Abstimmungen für den Bau der Haltestelle L 303/ Kiefernstraße. Vorgesehen ist auch hier ein zeitnaher Beginn der Arbeiten.

Die provisorische Einrichtung der neuen Haltestelle „Neue Straße“ in Eggersdorf ist erfolgt. Die Arbeiten wurden durch den Bauhof umgesetzt. Damit ist diese Wohnlage nun an den ÖPNV angebunden und auch die Arztpraxis Dr. Schwandt kann jetzt mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreicht werden. Für die finale Herstellung der Haltestelle laufen die Vorbereitungen zur Erteilung eines Planungsauftrages. Der Zeitpunkt der Realisierung steht aber noch nicht fest, da weitere Abstimmungen mit der Landesebene, insbesondere zur Herstellung des Gehweges auf der südlichen Seite der Ernst-Thälmann-Straße, vorab erforderlich sind.

Aktuelles zum Straßenbau finden Sie auch stets unter: [Straßenbau aktuell \(doppeldorf.de\)](https://www.doppeldorf.de/straßenbau-aktuell)

Fachbereich Bürgerdienste

Sachgebiet Bildung & Soziales

Kitas

Die Kitasoftware wurde für beide Horte ausgeschrieben und der Zuschlag inzwischen erteilt. Somit wird nun Schritt für Schritt eine flächendeckende Nutzung in den Horten inklusive der verbesserten digitalen Elternkommunikation eingeführt. Die technischen Voraussetzungen dafür wurden bereits geschaffen und auch zusätzliche Hardware beschafft. Für die Kita Burattino und die Kneipp-Kita Pfiffikus ist ebenfalls eine Ausschreibung für eine Kitasoftware im 4. Quartal geplant. Die Kita Giebelspatzen besitzt aktuell noch kein flächendeckendes WLAN, da der Netzanschluss der Telekommunikationsanbieter dafür noch nicht ausreichend ist. An einer Lösung wird gearbeitet, wenngleich die Umsetzung und die Etablierung einer Kitasoftware an diesem Standort aktuell noch nicht möglich sind.

Jugendklub

Das Team des Klubs hat wieder ein vielseitiges Sommerferienprogramm mit umfangreichen Ferienangeboten wie Hennaworkshop, Keramik bemalen oder auch Paintball-Action organisiert.

Dazu kamen auch Ferienfahrten, wie eine dreitägige Kanutour und eine mehrtägige Fahrt an die Ostsee mit Teilnahme an einem Volleyballturnier.

Der Bau eines Pumptrack an der Elbestraße, nahe der Graffitiwand: Der Baustart verzögert sich. Der voraussichtliche Start des Bauprojektes mit Jugendlichen ist für die Herbstferien (Mitte/Ende Oktober) avisiert.

Sachgebiet Einwohner- und Informationswesen

Kultur/Tourismus/Vereine/Regionales

Gartenkonzert- und Freilichtkino-Saison

Am 25. Juli gab es wieder ein Konzert am Bötze. Es spielte Falk Zenker im Haus Bötze. Am 08. August war dann wieder der Star-Gitarrist Uwe Kropinski im Haus Bötze zu Gast.

Eine zweite Veranstaltung der Reihe Freilichtkino im Strandbad gab es in diesem Jahr am 11. September mit dem Kult-Musikfilm „Dirty Dancing“.

Tag des Sports

Am 30. August wurde wieder ein Tag des Sports angeboten. Die Sportvereine waren eingeladen, sich an diesem Tag auf ihrem Sportgelände zu präsentieren. Bereits ab 28. August wurde auf dem Waldsportplatz drei Tage lang ein besonderes Jubiläum gefeiert: 100 Jahre Fußball in Petershagen. Hier hatte der SV Blau-Weiß Petershagen/Eggersdorf e.V., unterstützt von zahlreichen Vereinen, ein buntes Programm für die drei tollen Tage zusammengestellt. Ein herzliches Dankeschön an all die Engagierten!

Dorfangerfest 2026

Am 13. September bot der historische Dorfanger wieder ein buntes Treiben beim 9. Dorfangerfest. Ein herzliches Dankeschön an alle Vereine und Einrichtungen, die dieses Fest wieder bereicherten! Einmal mehr haben wir als Gemeinde gezeigt, wie viel Engagement in unseren Vereinen steckt und das Herz dieses historischen Angers lebendig schlagen lässt.

Partnerschaften: Brotfest in polnischer Partnergemeinde Bogdaniec

Unsere polnische Partnergemeinde Bogdaniec lud herzlich ein, gemeinsam das traditionelle Brotfest am 22. August 2026 zu feiern. Katrin Gillert, Koordinatorin der Partnerschaften in der Gemeinde, hatte einen Bus organisiert. Rund 50 Interessierte nutzen das Angebot, die Partnergemeinde zu besuchen. Stephan Schwabe, Fachbereichsleiter Bürgerdienste, überbrachte stellvertretend für den Bürgermeister partnerschaftliche Grüße.

Fotoausstellung

Im Rahmen des Dorfangerfestes wurde auch die Fotoausstellung „25 Jahre Partnerschaft Bogdaniec und Petershagen/Eggersdorf“ präsentiert. Diese wird dann demnächst im Rathaus Eggersdorf zu sehen sein.

Seniorenbeirat

Einen „Runden Tisch Seniorenarbeit“ organisiert der Seniorenbeirat wieder am 14.10. von 14 bis 16 Uhr in der Giebelseehalle. Vereine und Einrichtungen rund um die Seniorenarbeit nutzen diese gute Gelegenheit zum Erfahrungsaustausch und um sich weiter zu vernetzen.

Auch die Kegelvormittage, die aus der Idee des Seniorenbeirats entstanden, erfreuen sich zunehmender Beliebtheit. Immer am ersten Mittwoch im Monat ab 10 Uhr sind Interessierte Am Markt 19 in Eggersdorf herzlich eingeladen. Herzlichen Dank an die SG Blau-Weiß Eggersdorf für die tolle Unterstützung!

Ausstellung am Mühlenteich

Die öffentliche Ausstellung am Bauzaun des neuen Bürgerhauses „Haus Mühle“ in Eggersdorf anlässlich des Tages des Grundgesetzes kann weiterhin besichtigt werden. Die Gemeinde hat im Rahmen der Initiative „Der Ehrentag. Für dich. Für uns. Für alle.“ des Bundespräsidenten Frank-Walter Steinmeier diese Ausstellung gestaltet.

Dort lernen Sie die Menschen kennen, die unser Doppeldorf jeden Tag ein kleines bisschen besser machen: unsere Ehrenamtlichen. Wir nehmen das Wort „Bürgerhaus“ beim Wort. Deshalb starteten wir diese Aktion zum Ehrentag schon jetzt in der Bauphase. So können Sie einander begegnen, bevor das Haus steht.

Besuchen Sie unsere Ausstellung. Sie zeigt die Arbeit unserer Vereine, Organisationen und engagierten Menschen, die hinter dem lebendigen Gemeinschaftsleben in Petershagen/Eggersdorf stehen. Auf großformatigen Bannern stellen sie sich vor. Sie erzählen von ihrer Arbeit und verraten, was sie antreibt.

Informationen zu vielen anderen Kulturterminen finden Sie auf der Webseite der Gemeinde beim Kulturkalender unter „Termine“ - [Events & Termine in Petershagen/Eggersdorf - Immer aktuell](#) -, in der App Mein Dodo sowie im „Doppeldorf“ stets auf der vorletzten Seite.

Marco Rutter, Bürgermeister