

Bericht des Bürgermeisters zur Gemeindevertretersitzung am 16.07.2026

Stand kommunaler Bauvorhaben (Stand 13.07.2026)

Ortsteil Petershagen

Dorfsaal

Für die Sanierung des Dorfsaals nebst Stallgebäude, Zuwegung und Stellplatzanlagen läuft weiterhin die Prüfung des eingereichten Bauantrags. Eine weitere Zuarbeit zur Eintragung der Baulasten bezüglich der Stellplätze auf der Fläche der alten Schmiede ist erfolgt.

Der letzte Punkt ist somit erledigt und die Erteilung der Baugenehmigung kann erfolgen.

Zeitgleich läuft auch die Prüfung der Bauantragsunterlagen bzw. des erarbeiteten Planungsstandes im Rahmen der Bundes-Förderung „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“. Die Einreichung des Erläuterungsberichtes und der detaillierten Unterlagen für die fachliche Prüfung durch den Brandenburgischen Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) erfolgte in der 04. Kalenderwoche. Ein längeres und zielführendes Gespräch mit der Fördermittelstelle ist erfolgt. Jetzt wurde auch ein möglicher vorzeitiger Maßnahmenbeginn in Aussicht gestellt, da das Gesamtverfahren schon relativ weit sei.

Jedoch wurden nun erneut Nachforderungen von der BLB zur Verfahrensbewertung gestellt. Die Forderungen stehen im Widerspruch zur zulässigen Verfahrensweise. Derzeit werden intern andere Möglichkeiten geprüft, um das Verfahren zum Abschluss zu bringen.

Waldsportplatz

Die Planungen für den Kunstrasenplatz sind soweit in der Leistungsphase 3 abgeschlossen. Auf dieser Grundlage wurde bereits der Vorantrag zur Förderung eingereicht. Der komplette Antrag mit allen Planungsunterlagen folgt mit Freischaltung des Antragsportals. Der Datenaustausch mit dem Landkreis ist erfolgt. Die Prüfung erfolgt derzeit. Die Bauantragsunterlagen für die Beleuchtungsmasten wurden bereits erstellt. Die Statik für die notwendigen Fundamente wurde gerechnet. Die Einreichung an die untere Bauaufsicht erfolgt in Kürze.

Die Baugenehmigung für die Sanieranlage am Allwetterplatz wurde erteilt. Die Ausschreibung ist erfolgt. Das erste Verfahren musste wegen deutlicher Überschreitung der Plankosten aufgehoben werden. Die neue Ausschreibung in reduzierter Menge läuft bereits.

Die erneute Ausschreibung war wieder nicht von Erfolg. Im dritten Anlauf wird die Toilettenanlage direkt beauftragt.

Grundschule Am Dorfanger

Die Planungen zur neuen Hausmeisterwerkstatt im Hauptgebäude sind erstellt. Die statische Prüfung ist abgeschlossen. Die Ausschreibungen sind daraufhin angepasst und wurden ausgeschrieben. Die Angebotsfrist ist am 16.06.2026 abgelaufen.

Die Beauftragung der Bauarbeiten zur Hausmeisterwerkstatt ist nun erfolgt. Der ursprünglich angedachte Türrdurchbruch wurde aus Kostengründen verworfen. Die Bauarbeiten werden in den Sommerferien durchgeführt.

Im Bereich der alten Containeranlage soll ein allgemeines Spielfeld errichtet werden. Dafür werden derzeit die Ausschreibungsunterlagen erstellt. Die Ausschreibung zur Spielfläche ist abgeschlossen und der Zuschlag wurde erteilt. Auch die Anlaufberatung mit dem Auftragnehmer ist bereits erfolgt und der Baustart soll ab dem 13.07.2026 erfolgen.

Kinderbauernhof

Nachforderungen von der unteren Bauaufsicht werden derzeit bearbeitet. Es ist erforderlich, nochmals das Brandschutzkonzept und die Rettungswegsituation in dem denkmalgeschützten Gebäude anzupassen. Da vom aktuellen Brandschutzprüfer seit Monaten keine Rückmeldung erfolgte, wurde der Brandschutzprüfer gewechselt. Hier gibt es vom Brandschutzprüfer keine neuen Sachstände.

Alte Schmiede

Die Vergabe ist erfolgt. Die Sanierungsarbeiten am Dach und der Dachentwässerung sollen in der warmen und vermeintlich trockenen Jahreszeit bis September 2026 erfolgen.

FAWZ-Gesamtschule

Umfangreiche Sanierungsmaßnahmen an der Notbeleuchtung und der Sicherheitstechnik werden in den Sommerferien gestartet. Die Bauanlaufberatung dafür fand am 16.06.2026 statt.

Die Baumaßnahmen haben am 09.07.2026 begonnen. Zuerst erfolgen die vorbereitenden Elektroarbeiten und Staubschutzmaßnahmen.

Ortsteil Eggersdorf

Rathaus Eggersdorf

Umbaumaßnahmen im Rathaus: Die Entwurfspläne sind fertig gestellt. Eine Abstimmung zu den Unterlagen fand in der 48. Kalenderwoche statt. Zur Sicherstellung des Rathausbetriebes muss die Baumaßnahme in zwei zeitlich getrennte Bauabschnitte geteilt werden. Das eröffnet die Möglichkeit, die in 2027 geplanten Sanierungen an der Fassade und am Dach des Rathauses mit zu integrieren.

Die Leistungsverzeichnisse sind erstellt und gehen jetzt in die Vergabe. Baustart des 1. Abschnittes ist ab dem 01.10.2026 geplant.

Mühlenfließhalle Eggersdorf

Die verkehrsrechtliche Anpassung der Zuwegung an der Rotdornstraße ist erteilt und die neue Einbahnstraßenregelung wurde bereits installiert. Die Vergabe der Markierungsarbeiten wird vorbereitet.

Haus Mühle

Das Rohbaumauerwerk ist fast komplett fertig gestellt. Der Dachstuhl wurde bereits geliefert und wird derzeit errichtet. Auch die Fenster sind schon zum Großteil installiert und die Elektrorohinstallation (Leerrohre und Dosen) im Erdgeschoss sind ebenfalls montiert. Die Arbeiten gehen derzeit mit großen, deutlich sichtbaren Schritten voran. Das Richtfest ist zum 16.07.2026 geplant.

Eine Glasfaserverbindung vom Rathaus am Markt zum neuen Haus Mühle wurde bis auf das Grundstück verlegt. Das neue Gebäude wird damit unabhängig vom öffentlichen Datennetz ein- bzw. angebunden sein.

Bauhof

Eine Stützwand und Entwässerungsanlage zur Geländeabsicherung am neuen Carport wurden ausgeschrieben und in Kürze beauftragt. Die Baumaßnahmen dazu können ab Juli 2026 beginnen.

Feuerwehr Eggersdorf

Die Dachsanierung der unteren Dachfläche hat begonnen und ist schon gut vorangeschritten. Die betreffenden Flächen wurden durch Marderbefall stark geschädigt, wodurch es auch zu Wassereintritten kam. In diesem Zuge werden auch energetische Aufwertungen durch zusätzliche Dämmungen an der letzten Decke vorgenommen. Die Dachsanierung ist abgeschlossen. Die Dämmung der letzten Decke muss noch erfolgen.

Sachgebiet Tiefbau, Straßenbau, Gewässer (Stand 13.07.2026)

Zufahrt Einkaufsmarkt

Die Zufahrt zum Edeka-Markt wurde vorfristig am 07.07.2026 frei gegeben. Die Maßnahme lief samt Umsetzung eines Straßenbaumes bei sommerlichen Temperaturen reibungslos.

Bötzseestraße Süd

Der Bauanlauf für den Bauabschnitt des Wasserverbandes Strausberg-Erkner (WSE) erfolgte am 13.05.2026. Das Bauende des WSE soll Ende November 2026 sein. Nach Übergabe des Bauablaufes durch den WSE wird die Fertigstellung zum November 2026 geplant. Parallele Arbeiten durch die Gemeinde sind nicht möglich. Die Straßenbauleistungen der Gemeinde erfolgen somit ab dem Jahresende, abhängig von der Wetterlage spätestens ab März 2027. Der Abbruch der Carportanlage durch die Gemeinde musste aus Gründen der Baufreiheit vorgezogen werden. Der Abbruch erfolgte am 13. und 14.07.2026.

Fahrbahnsanierungen

Die durch den Winter stark in Mitleidenschaft gezogenen oder einfach verschlissenen Straßenbereiche rund um die Platanenallee, die Rosa-Luxemburg-Straße, die Bruchmühler Straße in ganzer Länge und weitere kleinere Teilabschnitte im Ort, sind beauftragt. Die Sanierung erfolgt in einem Dünnschichtverfahren im Kalteinbau (DSK). Im Vorlauf sind bereits Rissanierungen vorgenommen worden. Der Bauanlauf fand statt. Die verkehrsrechtliche Anordnung wurde gestellt. Der Baustart erfolgt in der Kalenderwoche 31. Begonnen wird mit der Platanenallee.

Quartiersparkplätze

Zur Entschärfung der angespannten Parksituationen rund um den zentralen Bereich von Eggersdorf sollen straßenbegleitend zusätzliche Parkmöglichkeiten geschaffen und das Befahren der Grünanlagen zukünftig vermieden werden. Das Vergabeverfahren ist abgeschlossen. Baustart soll ab Juli 2026 sein.

Am Spielplatz Elbestraße/Lucasstraße befinden sich die Straßenränder durch das Parken in diesem Bereich in sehr desolatem Zustand. Auch der Belag der Fahrbahn weist inzwischen Ausbrüche an der Kante auf. Um die Situation zu verbessern, wurden die Bereiche aufgemessen und ein Vergabeverfahren für Instandsetzungsarbeiten initiiert. Im Ergebnis der Arbeiten wird der Bereich geordnete Parkmöglichkeiten für bis zu 29 Fahrzeuge sowie eine Fahrradabstellanlagen aufweisen.

Försterpark / Kita Burattino

Die Ausschreibungstexte zur Herstellung der Feuerwehrezufahrt sind fertig gestellt. Das Auslaufbauwerk und die Grabenverrohrung an der Kita sind ebenfalls Bestandteil der geplanten Arbeiten. Die Ausschreibung erfolgt in Kürze.

Versuchsflächen Versickerungsfähiges Pflastersystem TTE – Gutenbergstraße und Erlensteg

Die Versuchsflächen des TTE Pflastersystems in der Gutenbergstraße und der Fußwegertüchtigung am Erlensteg sind angelegt und durchlaufen jetzt die Probenutzung. Die 3. Versuchsfläche, Park- und Abstellflächen entlang der Lucasstraße, befindet sich in der Vergabe.

Verlegung Bushaltestelle Ahornallee zur Victoriastraße Eggersdorf

Die Vergabe ist erfolgt. Die Verlegung der Haltestelle soll bis Herbst 2026 abgeschlossen sein.

Lakgrabenweg hinter EDEKA

Die Abnahme des Gehweges und der Beleuchtung sind erfolgt. Die Übernahmeunterlagen werden gerade mit EDEKA ausgetauscht. Dann erfolgt die notarielle Umschreibung der Liegenschaft.

Aktuelles zum Straßenbau finden Sie auch stets unter: [Straßenbau aktuell \(doppeldorf.de\)](http://Straßenbau_aktuell@doppeldorf.de)

Fachbereich Bürgerdienste

Sachgebiet Einwohner- und Informationswesen

Kultur/Tourismus/Vereine/Regionales

Gartenkonzert- und Freilichtkino-Saison

Am 25. Juli gibt es wieder ein Konzert am Bötze-See. Ab 19 Uhr spielt Falk Zenker im Haus Bötze-See. Am 08. August ist dann wieder der Star-Gitarrist Uwe Kropinski im Haus Bötze-See um 19 Uhr zu Gast. Das nächste Freilichtkino im Strandbad findet in diesem Jahr am 11. September statt. Gezeigt wird der Kult-Musikfilm „Dirty Dancing“.

Tag des Sports

Am 30. August wird es wieder einen Tag des Sports in der Gemeinde geben. Die Sportvereine sind eingeladen, sich an diesem Tag auf ihrem Sportgelände zu präsentieren. Eine Übersicht über die teilnehmenden Sportvereine finden Sie auf der Webseite der Gemeinde beim Menüpunkt Freizeit. Bereits ab 28. August wird auf dem Waldsportplatz drei Tage lang ein besonderes Jubiläum gefeiert: 100 Jahre Fußball in Petershagen. Hier hat der SV Blau-Weiß Petershagen/Eggersdorf e.V.,

unterstützt von zahlreichen Vereinen, ein buntes Programm für die drei tollen Tage zusammengestellt.

Kinderfeste

Am 12. Juni sowie am 26. Juni luden die kommunalen Kitas „Kneipp-Kita Pfiffikus“ bzw. „Kita Burattino“ wieder zu öffentlichen Familienfesten ein.

Ein herzliches Dankeschön an alle Beteiligten für die Organisation dieser schönen Feste in unserem Ort!

Strandbadfest

Am 03. Juli lud die Gemeinde ein zum Strandbadfest am Bötze-See. Mit einer aktionsreichen Kinder-Badespiel-Mitmachparty haben wir uns gemeinsam auf die Ferienzeit eingestimmt. Es gab lustige Strandspiele mit Toni Baroni, ein Neptunfest und Partymusik zum Mittanzen. Fürs leibliche Wohl sorgte das Team der „Strandhütte Bötze-See“.

Ausstellung am Mühlenteich

Die öffentliche Ausstellung am Bauzaun des neuen Bürgerhauses „Haus Mühle“ in Eggersdorf anlässlich des Tages des Grundgesetzes kann weiterhin besichtigt werden. Sie wurde um zwei weitere Banner ergänzt. Die Gemeinde hat im Rahmen der Initiative „Der Ehrentag. Für dich. Für uns. Für alle.“ des Bundespräsidenten Frank-Walter Steinmeier diese Ausstellung gestaltet.

Dort lernen Sie die Menschen kennen, die unser Doppeldorf jeden Tag ein kleines bisschen besser machen: unsere Ehrenamtlichen. Wir nehmen das Wort „Bürgerhaus“ beim Wort. Deshalb starteten wir diese Aktion zum Ehrentag schon jetzt in der Bauphase. So können Sie einander begegnen, bevor das Haus steht.

Besuchen Sie unsere Ausstellung. Sie zeigt die Arbeit unserer Vereine, Organisationen und engagierten Menschen, die hinter dem lebendigen Gemeinschaftsleben in Petershagen/Eggersdorf stehen. Auf großformatigen Bannern stellen sie sich vor. Sie erzählen von ihrer Arbeit und verraten, was sie antreibt.

Informationen zu vielen anderen Kulturterminen finden Sie auf der Webseite der Gemeinde beim neugestalteten Kulturkalender unter „Termine“ - [Events & Termine in Petershagen/Eggersdorf - Immer aktuell](#) -, in der App Mein Dodo sowie im „Doppeldorf“ stets auf der vorletzten Seite.

Marco Rutter, Bürgermeister